



Bijna Energie Neutraal Gebouw (BENG)

11 maart 2022

INHOUDSOPGAVE

- **Beng in het kort**
- **Drie eisen van energieprestatie**
- **BENG & Tritium**
- **Wat is van Belang?**
- **Nieuwbouw**
- **Bestaande bouw**
- **Vragen en Contact**



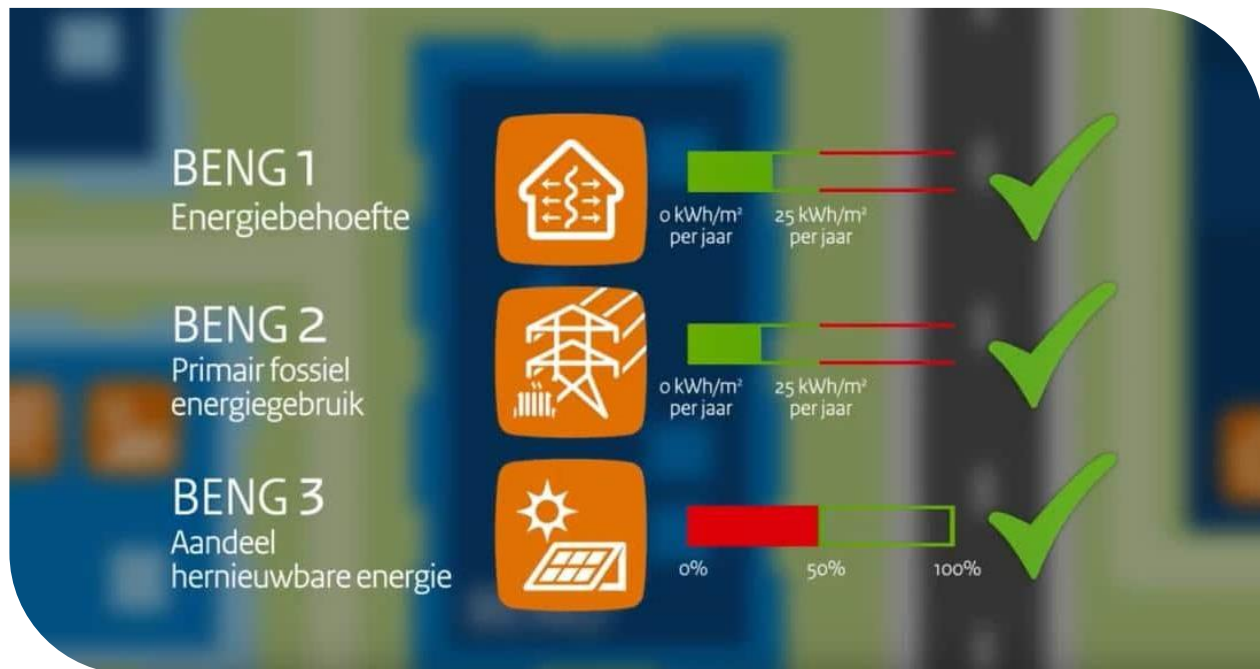
BENG IN HET KORT



BENG in het kort

- Vervanger van de voormalige EPC-berekening
- Energetische kwaliteit van gebouwen in kaart
- Basis voor het verkrijgen van een energielabel
- Vanaf januari 2021 verplicht voor de vergunningsaanvraag en bij verhuur & verkoop

Drie eisen van energieprestatie bij BENG



- **BENG 1: Energiebehoefte (kWh/m².jr).** Dit is een indicator van het energiegebruik van de woning. Kortgezegd: hoe 'energiehongerig' is de woning?
- **BENG 2: Primair fossiel energiegebruik (kWh/m².jr).** Beschouwing van de installatie. O.a. verwarming, ventilatie, koeling en energieopwekking op locatie zijn van belang (bijv. zonnepanelen)
- **BENG 3: Aandeel hernieuwbare energie in %**
x% dient hernieuwbaar te zijn opgewekt. Dit kan o.a door PV(T)-panelen, warmtepompen of duurzame externe energielevering.

BENG BEREKENING



BENG & Tritium Advies

- 2 Gecertificeerde specialisten voor woningbouw
- Zowel nieuwbouw als bestaande woningbouw en bij volledig gerenoveerde woningen
- Aanvraag omgevingsvergunning
- Advies tijdens de bouw
- Ook thermisch- & energiebesparingsonderzoek is mogelijk

BENG BEREKENING



Wat is van belang bij oplevering?

- Start met een locatiebezoek
- Gedurende de bouw: verzamelen van bewijslast (diktes van isolatiemateriaal in gevels en daken)
- Voor bestaande bouw: verzamelen van facturen en tekeningen/bouwplannen
- Opstellen en berekenen van de BENG conform BRL 9500
- Berekening afmelden voor verkrijgen van energielabel

DE VIER STAPPEN BIJ AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING (NIEUWBOUW)



1. Offerte op aanvraag
2. Na akkoord: Alle relevante bouwtekeningen + gegevens omtrent installatie en materialisering
3. Vervolgens stellen wij de BENG berekening op
4. Uit de BENG berekening volgen twee mogelijkheden:
 - U bouwplan voldoet niet aan de BENG-eisen. Dan adviseren wij u over hoe u wel aan de eisen kan voldoen.
 - U bouwplan voldoet aan de BENG-eisen. Wij kunnen de berekening afmelden en u krijgt een (voorlopig) energielabel. Indien gewenst kunnen wij adviseren hoe de prestaties van uw woning, en daarmee uw energielabel kunnen verbeteren.

DE VIJF STAPPEN BIJ BESTAANDE BOUW OF BIJ OPLEVERING



1. Offerte op aanvraag
2. Na akkoord: Alle relevante bouwtekeningen + alle documenten en bewijzen omtrent isolatie en energievoorziening
3. Locatiebezoek om bewijslast te verzamelen en verifiëren
4. Vervolgens stellen wij de BENG berekening op
5. Uit de BENG berekening volgt een definitief energielabel en het definitieve resultaat op de BENG-indicatoren. Er zijn hierbij twee mogelijkheden:
 - Bij bestaande bouw: de BENG berekening wordt afgemeld bij het [RVO](#) en u ontvangt het energielabel (geen prestatie eisen).
 - Bij oplevering: het resultaat wordt getoetst aan de conform bouwbesluit gestelde eisen en er wordt gekeken of het gerealiseerde gebouw hieraan voldoet. Zo ja, dan ontvangt u het definitieve energielabel. Zo niet, dan gaan we met u in overleg over de afwijkingen en de mogelijkheden tot het corrigeren c.q. verhelpen hiervan.

VRAGEN EN/OF OPMERKINGEN?

Bel Bas! En/of



Diego Bustos Medina

BENG deskundige

- 06 20 44 85 35
- 088 44 02 900
- d.bustos@tritium.nl

